



MEMORIA VALORADA

RENOVACIÓN DEL ESPACIO EXPOSITIVO

CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FOCES DE LUMBIER (NAVARRA)

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	3
1.1.AGENTES	3
1.2.OBJETO DEL PROYECTO	3
1.3.ANTECEDENTES (*)	3
1.4.INFORMACIÓN CATASTRAL Y URBANÍSTICA.....	4
1.5.SITUACIÓN Y ENTORNO.....	4
2. ESTADO ACTUAL DEL EDIFICIO	5
2.1.DOCUMENTACIÓN ADJUNTA.....	5

1. INTRODUCCIÓN

1.1. AGENTES

PROMOTOR	DEPTO. DE DESARROLLO RURAL Y MEDIO AMBIENTE DEL GOB. DE NAVARRA S3100010B CALLE GONZÁLEZ TABLAS Nº9. 31005 PAMPLONA (NAVARRA)
ARQUITECTO	VÍCTOR ESPARZA LAFUENTE Colegiado C.O.A.V.N. 3120 C/ URBASA nº141 BAJO DE SARRIGUREN (NAVARRA)

1.2. OBJETO DEL PROYECTO

Se realiza la presente Memoria Valorada con el objeto de definir los trabajos necesarios para la renovación del espacio expositivo del Centro de Interpretación de las Foces de Lumbier (Navarra)

1.3. ANTECEDENTES (*)

En las cuencas del prepirineo, al este de Navarra, abundan las foces o gargantas. Los ríos que descienden de las cumbres cercanas encuentran dispuestas en dirección este-oeste sierras como las de Leire o Illón que les impiden el paso. El tiempo y la acción del agua sobre la roca caliza han abierto estos desfiladeros entre montañas. El río Salazar ha creado las foces de Arbaiun y Aspurz; el Irati ha dado lugar a las de Lumbier, Iñarbe y Gaztelu; el río Urrobi discurre por la Foz de Txintxurrenea, el Areta por la de Ugarrón y el Esca por las de Burgui y Benasa.

En sus acantilados anidan alimoches, quebrantahuesos, buitres leonados y otras aves rupícolas, a las que se suman búhos reales, milanos y otras especies propias de los bosques y riberas de río como el pito negro y el martín pescador. Las cavidades de las rocas dan refugio a una importante comunidad de murciélagos, en el entorno de los ríos viven el tritón pirenaico, la culebra lisa europea, la trucha y la madrilla, y sobre las aguas vuelan libélulas, mariposas o caballitos del diablo.

La vegetación varía de una a otra foz e incluso dentro de cada una de ellas, la humedad, el terreno y la exposición al sol dibujan un variado paisaje. Avellanos, alisos, saúcos, fresnos y mimbreras forman bosques de ribera. En las pedrizas soleadas crecen carrascas y enebros, mientras que las umbrías están pobladas por olmos, serbales, tejos y acebos, entre otras especies.

Para salvaguardar toda esta riqueza, las foces prepirenaicas cuentan con figuras de protección: todas las citadas son Reservas Naturales salvo la de Ugarrón, que es Enclave Natural. Además, la mayoría de ellas forman parte de la Red Natura y están consideradas Zonas de Especial Protección para las Aves.

El Centro de Interpretación de las Foces es el equipamiento de referencia para la información e interpretación de estas formaciones características en la zona prepirenaica de Navarra, así como el punto de información turística de referencia en la cuenca de Aoiz-Lumbier. En funcionamiento desde 2000, es una dotación incluida en la red de equipamientos de interpretación y educación ambiental del Gobierno de Navarra, dependiente del Departamento de Desarrollo Rural y Medio Ambiente. Su concepción tuvo su origen en la concienciación de las entidades locales, en concreto de los Ayuntamientos de Lumbier, Urraúl Bajo, Urraúl Alto y Romanzado, con el apoyo técnico y financiero de la Agencia de Desarrollo Local (CEDERNA) y el Gobierno de Navarra.

(*) Fuente: página oficial del Centro de Interpretación de la Naturaleza (CIN Lumbier)

1.4. INFORMACIÓN CATASTRAL Y URBANÍSTICA

El edificio afectado se encuentra situado en la plaza Mayor nº3 nº1 de Lumbier (Navarra) que corresponde a la parcela urbana 146 del polígono 4.

1.5. SITUACIÓN Y ENTORNO



2. ESTADO ACTUAL DEL EDIFICIO Y DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS PROPUESTOS

El CIN en la actualidad ocupa el antiguo edificio de las Escuelas Municipales, que se reformó y amplió para albergar el nuevo uso que se le pretendía dar. Tiene una altura total de dos plantas en la parte más antigua y tres en la ampliación posterior, en las que se ubican diferentes salas de exposición, aulas de formación y zonas administrativas, aseos, etc...

Entre los dos volúmenes (nuevo y antiguo) existe un espacio único que sirve de núcleo de comunicaciones entre las diferentes plantas, y pretende imitar una foz, con paredes altas e iluminación natural desde un lucernario situado en cubierta.



El espacio expositivo que se desarrolla en el interior del edificio se ha quedado obsoleto por lo que se pretende su renovación. En la presente Memoria Valorada se definen los trabajos necesarios para preparar el espacio a su nueva función y a los nuevos contenidos que se pretenden introducir en el Centro.

Se trata de trabajos menores orientados a la modificación de las instalaciones actuales, tales como la modificación de interruptores, la instalación de nuevas luminarias, la colocación de instalaciones de climatización etc... que no requieren de la redacción de un Proyecto de Ejecución como tal.

2.1. DOCUMENTACIÓN ADJUNTA

Se adjuntan a esta memoria los planos descriptivos y el presupuesto desglosado con los trabajos que se pretenden ejecutar.

FDO. EL ARQUITECTO

VÍCTOR ESPARZA LAFUENTE

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS PLANTA BAJA

01.01 ud RETIRADA MUEBLES Y MOSTRADOR

Desmontaje de mostrador, muebles laterales, traseros y expositor tipo tienda, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, con desmontaje en piezas para su posterior utilización, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

389,28

389,28

01.02 ud RETIRADA APEROS Y BARRILES

Retirada de aperos de labranza, elementos etnográficos y barriles de vino-botellas, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

519,04

519,04

01.03 ud RETIRADA STANDS Y MONITOR

Desmontaje de stands, paneles, pantalla de Cederna Garalur y monitor de Vultouris, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, con desmontaje en piezas para su posterior utilización, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

346,02

346,02

01.04 ud RETIRADA MESA Y BIBLIOTECA

Desmontaje de biblioteca, mesa y sillas del centro documental, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, con desmontaje en piezas para su posterior utilización, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

389,28

389,28

01.05 ud RETIRADA FOSILES GRAN TAMAÑO

Retirada de fosiles de gran tamaño, por medios manuales o mecánicos, incluso limpieza, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

432,53

432,53

TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS PLANTA BAJA..... 2.076,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO PLANTA BAJA									
02.01	ud TOMAS ELECTRICIDAD/TELECO MOSTRADOR								
Instalación de electricidad y telecomunicaciones para mostrador, formada por puesto de trabajo empotrado en la pared, para una caja con 8 enchufes y una caja para 4 tomas de telecomunicaciones, con conexión bajo tubos desde cuadro eléctrico y rack de telecomunicaciones hasta puesto en mostrador, conductores, cables, cajas de registro, regletas de conexión, mecanismos y demás material, incluso apertura de rozas en pared, rotura y reposición de falso techo, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.									
Medida la unidad totalmente ejecutada.									
MOSTRADOR									
		1					1,00		
							1,00	1.085,67	1.085,67
02.02	ud ORDENACIÓN INSTALACION ELECTRICA								
Trabajos de ordenación de instalación electrica en planta baja, con retirada de canaletas y cables, con modificación de líneas y mecanismos para regularización de la instalación, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.									
Medida la unidad totalmente ejecutada.									
INSTALACION ELECTRICA									
		1					1,00		
							1,00	821,83	821,83
02.03	ud PROYECTOR EN TECHO								
Instalación de electricidad y telecomunicaciones para proyecto en techo, formada por enchufe y tomas de telecomunicaciones, con conexión de cable HDMI, bajo tubos desde cuadro eléctrico y rack de telecomunicaciones hasta techo, conductores, cables, cajas de registro, regletas de conexión, mecanismos y demás material, incluso apertura de rozas en pared, rotura y reposición de falso techo, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.									
Medida la unidad totalmente ejecutada.									
PROYECTOR									
		1					1,00		
							1,00	562,29	562,29
02.04	ud ELIMINACIÓN DE RADIADOR								
Eliminación y retirada de radiador con desanclaje de elemento, cierre y taponado de entrada y salida de agua, incluso cortes, empalmes, pequeño material, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.									
Medida la unidad totalmente retirada.									
RADIADOR									
		1					1,00		
							1,00	302,77	302,77
02.05	ud ATRIL DE ACERO CON RUEDAS - FOSILES								
Ejecución de atril a base de perfiles de acero laminado para colocación de fosil de gran tamaño, con ruedas, realizado con acero laminado S275 JR según UNE-EN 10025, en perfiles laminados en caliente, cortes, piezas especiales, despuntes, casquillos y pequeño material, con preparación de superficies mediante arenado, chorreado o granallado minucioso en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, eliminando oxidos, herrumbre y pequeñas impurezas, con dos manos de esmalte de protección y una final en color a determinar, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.									
Medida la unidad totalmente ejecutada.									
FOSIL									
		2					2,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						2,00	432,53	865,06

02.06 m2 PINTURA PLASTICA LISA

Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, color a determinar por la D.F., en paramentos verticales y horizontales, i/limpieza de superficie, primera mano para sacar irregularidades, emplastecido y lijado de zonas deterioradas, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la superficie a cinta corrida.

PINTURA

PLANTA BAJA

Paredes

Sala recepcion	1	35,83	4,00	143,32
Centro documental	1	18,23	4,00	72,92
Oficina	1	18,81	4,00	75,24

Techos

Sala recepcion	1	75,00		75,00
Centro documental	1	19,00		19,00
Oficina	1	20,00		20,00
repasos	1	50,00		50,00

455,48 6,05 2.755,65

02.07 ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PR.IN.

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/183B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad instalada.

EXTINTOR

PB	2		2,00
P1	1		1,00
P2	2		2,00

5,00 64,88 324,40

02.08 ud EXTINTOR CO2 5 kg

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad instalada.

EXTINTOR

PB	1		1,00
P2	1		1,00

2,00 69,20 138,40

02.09 ud BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX HYDRAN5

Bloque autónomo de emergencia IP42 IK04, de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola o estanco (caja estanca: IP66 IK08) de 215 Lúm. con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-2:2012. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad ejecutada.

EMERGENCIAS

PB	5		5,00
----	---	--	------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
P1		2				2,00			
P2		4				4,00			
							11,00	47,58	523,38
02.10	ud SEÑAL POLIESTIRENO FOTOLUM.								
	Señalización de equipos contra incendios, flecha o texto fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo. Medida la unidad instalada.								
	SEÑAL	18				18,00			
							18,00	12,97	233,46
02.11	ud CARRIL MONOFASICO ILUMINACION								
	Suministro e instalacion de carril monofásico para iluminación, con anclaje a pared, conectores, cableado, conexión con circuito de iluminación existente, en aluminio color blanco, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo. Medida la longitud completamente instalada.								
	CARRIL	1	5,00			5,00			
		1	8,00			8,00			
							13,00	54,02	702,26
02.12	ud FOCO CARRIL MONOFASICO								
	Suministro e instalacion de foco para carril monofásico para iluminación, conectores, cableado, de forma tubular en aluminio color blanco, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo. Medida la longitud completamente instalada.								
	FOCO	12				12,00			
							12,00	43,90	526,80
TOTAL CAPÍTULO 02 TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO PLANTA BAJA.....									8.841,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 03 RENOVACION PLANTA PRIMERA

03.01 ud RETIRADA ATRILES Y METACRILATOS

Desmontaje de atriles, metacrilato traslúcido y visores de la pared de roquedo del túnel, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, con desmontaje en piezas, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

389,28

389,28

03.02 ud REMATE PUERTAS ACCESO

Remate de zona de puertas de acceso y entrada a tunel, con guarnecido y lucido de yeso, reparaciones, lijados y acondicionamiento de paredes junto a puertas, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

648,81

648,81

03.03 ud RETIRADA MATERIAL ARBUSTIVO Y PANEL

Desmontaje de panel y material arbustivo, por medios manuales, soltandolos de pared o suelo, con desmontaje en piezas, incluso limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad totalmente retirada.

RETIRADA

1

1,00

1,00

302,77

302,77

03.04 ud TRASLADO PANTALLA

Traslado de pantalla Vultouris de planta baja a planta primera, preparando cableado a nueva posición, con conexión bajo tubo, conductores, cables, cajas de registro, regletas de conexión, mecanismos y demás material, incluso apertura de rozas en pared, rotura y reposición de falso techo, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad totalmente ejecutada.

MOSTRADOR

1

1,00

1,00

735,32

735,32

03.05 m2 PINTURA PLASTICA LISA

Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, color a determinar por la D.F., en parámetros verticales y horizontales, i/limpieza de superficie, primera mano para sacar irregularidades, emplastecido y lijado de zonas deterioradas, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la superficie a cinta corrida.

PINTURA

PLANTA 1

Techo

1

90,00

90,00

Pared

1

20,00

20,00

Remates

1

80,00

80,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							190,00	6,05	1.149,50
03.06	ud AIRE ACONDICIONADO 2X1 CASSETTE								
	<p>Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire cassette 2x1, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), formado por dos unidades interiores de cassette, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 600 m³/h, con filtro, bomba de drenaje y control por cable, y una unidad exterior, de 595x780x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 1770 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior y elementos para suspensión del techo para la unidad interior, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.</p> <p>Se incluye la apertura de huecos en techo y posterior reparación, rozas, pasamuros en fachada e instalación eléctrica necesaria.</p> <p>Medida la unidad totalmente ejecutada.</p>								
	AIRE ACONDICIONADO	1				1,00			
							1,00	7.353,15	7.353,15
03.07	ud SISTEMA DE VENTILACION								
	<p>Sistema de ventilación para sala formada por conductos de chapa helicoidal con rejillas, extractor en el exterior, anclajes, sujecciones, codos, tes, piezas especiales y pegueño material, incluso apertura de huecos, recibidos y tapados posteriores, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.</p> <p>Medida la unidad totalmente instalada.</p>								
	VENTILACION	1				1,00			
							1,00	3.071,03	3.071,03
03.08	m FALSA VIGA DE YESO LAMINADO								
	<p>Falsa viga de yeso laminado formada por una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, incluso marcaje y rotura de falso techo existente, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo, terminado s/NTE-RTC.</p> <p>Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilaría con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Medida la longitud ejecutada.</p>								
	FALSA VIGA	1	20,00			20,00			
							20,00	47,58	951,60
03.09	m CANALETA PVC ENCHUFES								
	<p>Suministro y colocación de canalera y tapa pasacables de PVC de 90x55 mm, con replanteo, sujeciones, fijaciones, piezas especiales, angulos, tapajuntas y marco y bastidor para enchufe, a razon de 2 unidades cada metro, incluso cableado interior conexasnando enchufes con circuito de fuerza existente, apertura de huecos, pequeños recibidos, limpieza y retirada de escombros, retirada con medios de elevación, carga, transporte y descarga a lugar de acopio, con limpieza del lugar de trabajo y con p.p. de medios auxiliares.</p> <p>Medida la longitud totalmente ejecutada.</p>								
	CANALETA	2	6,00			12,00			
		2	18,00			36,00			
		2	3,00			6,00			
							54,00	32,87	1.774,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 03 RENOVACION PLANTA PRIMERA.....									16.376,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Renovación del espacio expositivo

Centro Interpretación Foces de Lumbier

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 04 INSTALACIONES PLANTA SEGUNDA

04.01 ud AIRE ACONDICIONADO 2X1 SPLIT

Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 2x1, bomba de calor, alimentación monofásica (230V/50Hz), formado por dos unidades interiores de split, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 600 m³/h, con filtro, bomba de drenaje y control por cable, y una unidad exterior, de 595x780x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 1770 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior y elementos para suspensión del techo para la unidad interior, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Se incluye la apertura de huecos en techo y posterior reparación, rozas, pasamuros en fachada e instalación eléctrica necesaria.

Medida la unidad totalmente ejecutada.

AIRE ACONDICIONADO

1

1,00

1,00 5.623,00 5.623,00

04.02 m FALSA VIGA DE YESO LAMINADO

Falsa viga de yeso laminado formada por una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, incluso marcaje y rotura de falso techo existente, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo, terminado s/NTE-RTC.

Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marca- do CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Medida la longitud ejecutada.

FALSA VIGA

1 20,00

20,00

20,00 47,58 951,60

04.03 ud MODIFICACION PULSADORES VENTANAS SALA PROYECC.

Modificación de pulsadores de persianas de sala de proyección, colocandolos hacia el interior de la sala, con apertura de hueco y posterior recidbido con yeso y pintado, incluso conexiones y cajas universales, con p.p. de medios auxiliares y limpieza del lugar de trabajo.

Medida la unidad totalmente ejecutada.

MODIFICACION

1

1,00

1,00 475,78 475,78

TOTAL CAPÍTULO 04 INSTALACIONES PLANTA SEGUNDA..... 7.050,38

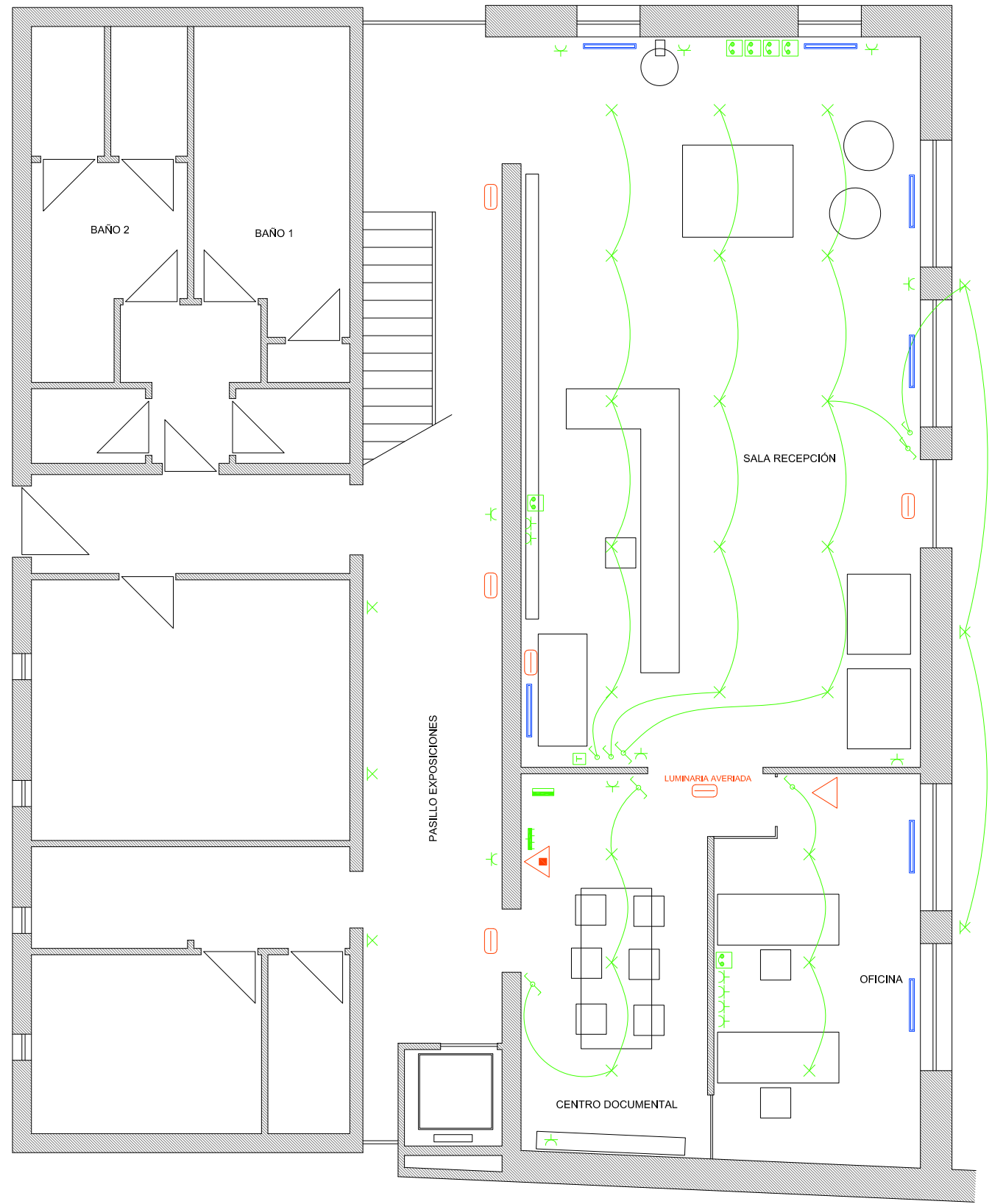
TOTAL..... 34.344,94

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Renovación del espacio expositivo		Centro Interpretación Foces de Lumbier	
CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS PLANTA BAJA.....	2.076,15	6,04
2	TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO PLANTA BAJA.....	8.841,97	25,74
3	RENOVACION PLANTA PRIMERA.....	16.376,44	47,68
4	INSTALACIONES PLANTA SEGUNDA.....	7.050,38	20,53
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		34.344,94	
8,00% Gastos generales		2.747,60	
7,00% Beneficio industrial.....		2.404,15	
SUMA DE G.G. y B.I.		5.151,75	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		39.496,69	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		39.496,69	
Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			

Pamplona, a 29 de diciembre de 2023.

Fdo.: Victor Esparza Lafuente
- Arquitecto -

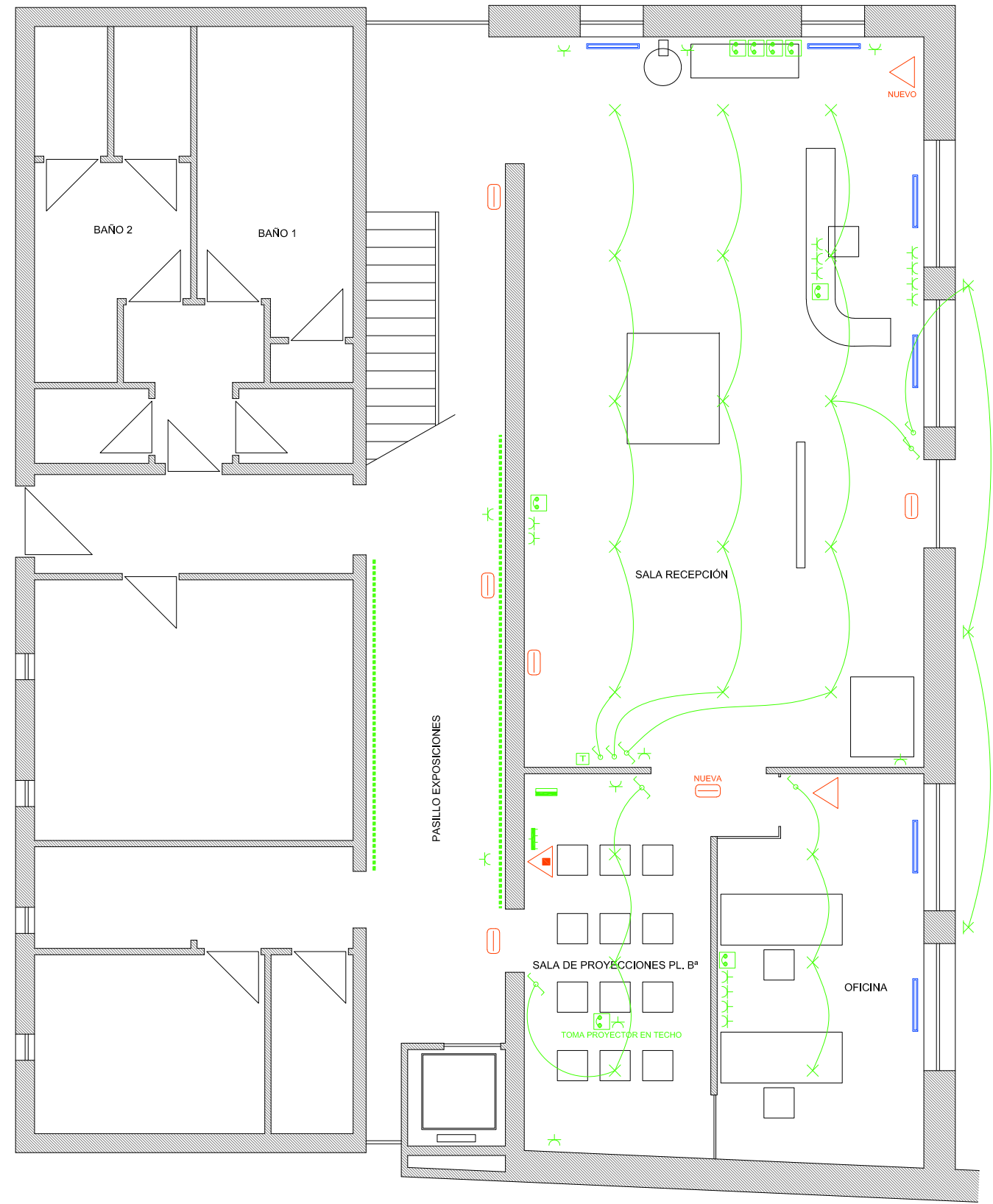


ESTADO ACTUAL

Leyenda protección contra incendios	
	Extintor portátil 21A-113B
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia

Leyenda climatización	
	Unidad condensadora
	Unidad evaporadora techo
	Unidad evaporadora mural
	Rejilla intercambio aire ext-int
	Radiador aluminio

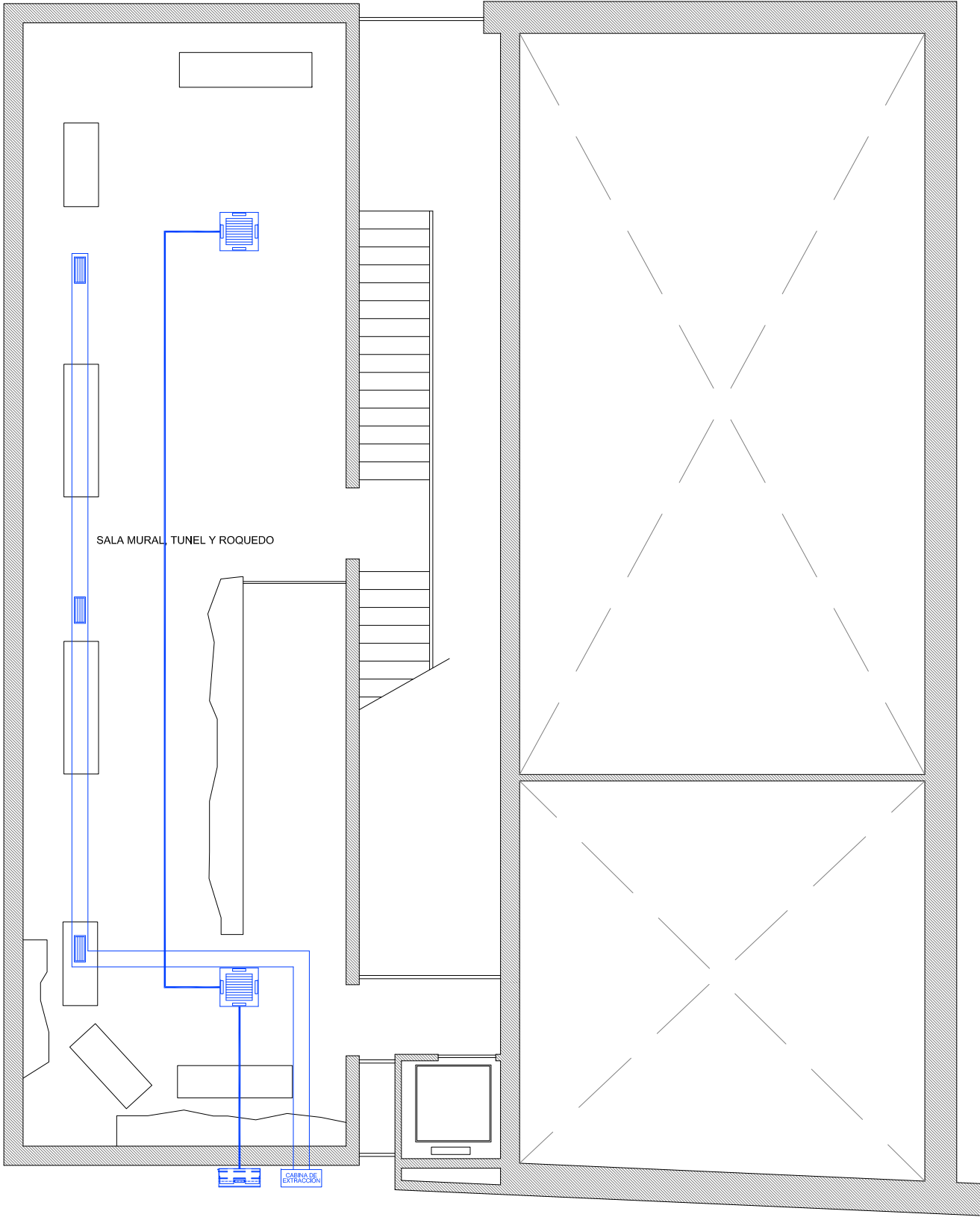
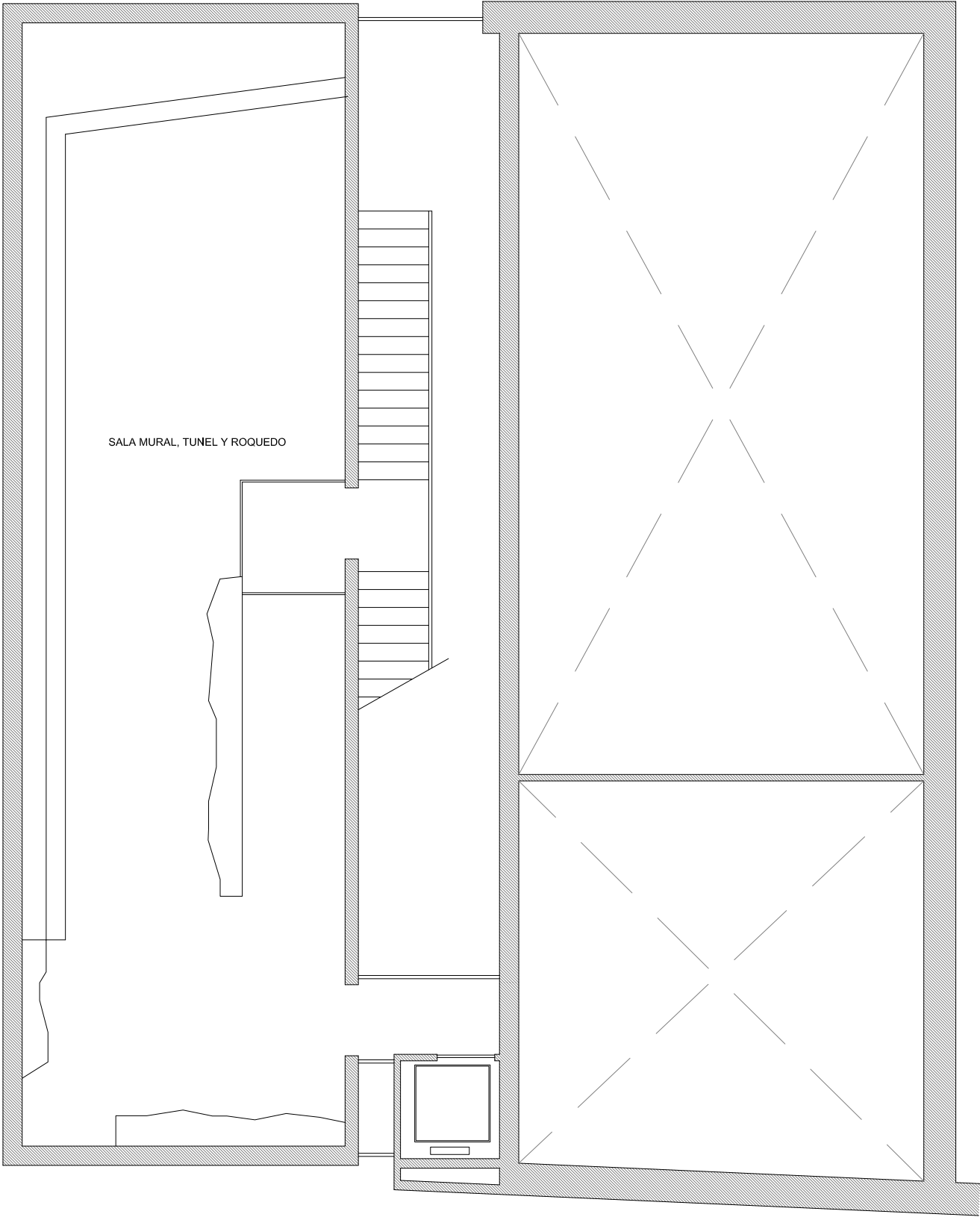
Leyenda electricidad	
	Cuadro Eléctrico
	Rack informática
	Posición de la toma de iluminación
	Toma de iluminación en la pared
	Conmutador
	Interruptor
	Pulsador sube/baja persianas
	Toma de teléfono/datos
	Termostato climatización
	Carril para focos de exposición



ESTADO REFORMADO

NOTA:
UNICAMENTE SE HAN REFLEJADO LOS ELEMENTOS
DE LAS INSTALACIONES QUE SE VEN AFECTADOS

proyecto	PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO EXPOSITIVO EN EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FOCES DE LUMBIER (NAVARRA)				
	promotor	arquitecto	escala	fecha	nºplano
	movil 625 05 82 21 victor@veharquitectos.es VICTOR ESPARZA LAFUENTE 1/75 DIC 2023 01				
ref. plano	ESTADO ACTUAL Y REFORMADO PLANTA BAJA				



ESTADO ACTUAL

Leyenda protección contra incendios	
	Extintor portátil 21A-113B
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia

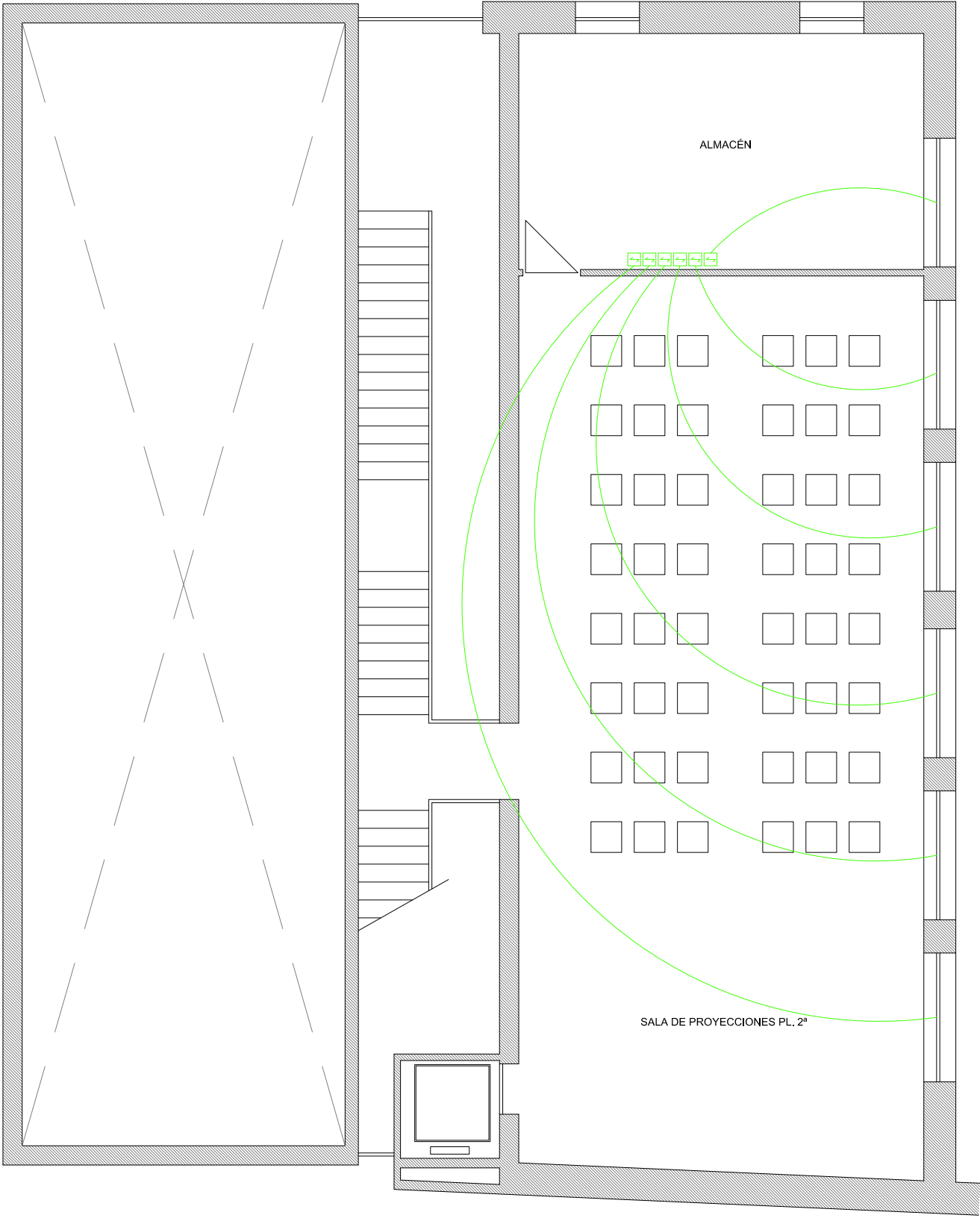
Leyenda climatización	
	Unidad condensadora
	Unidad evaporadora techo
	Unidad evaporadora mural
	Rejilla intercambio aire ext-int
	Radiador aluminio

Leyenda electricidad	
	Cuadro Eléctrico
	Rack informática
	Posición de la toma de iluminación
	Toma de iluminación en la pared
	Conmutador
	Interruptor
	Pulsador sube/baja persianas
	Toma de teléfono/datos
	Termostato climatización
	Carril para focos de exposición

ESTADO REFORMADO

NOTA:
UNICAMENTE SE HAN REFLEJADO LOS ELEMENTOS
DE LAS INSTALACIONES QUE SE VEN AFECTADOS

proyecto	PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO EXPOSITIVO EN EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FOCES DE LUMBIER (NAVARRA)				
	promotor	arquitecto	escala	fecha	nºplano
	movil 625 05 82 21 victor@veharquitectos.es VICTOR ESPARZA LAFUENTE 1/75 DIC 2023 02				
ref. plano	ESTADO ACTUAL Y REFORMADO PLANTA PRIMERA				

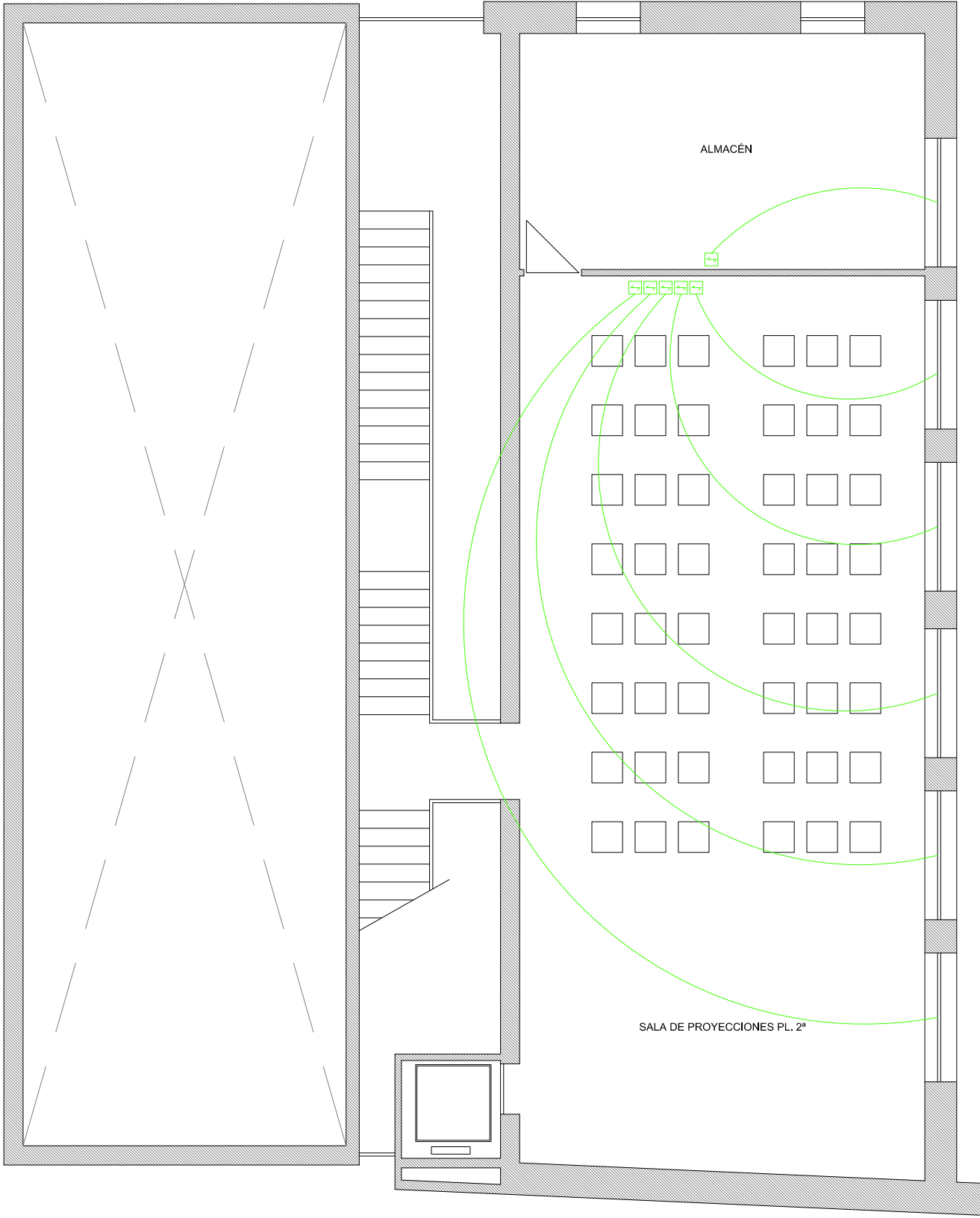


ESTADO ACTUAL

Leyenda protección contra incendios	
	Extintor portátil 21A-113B
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia

Leyenda climatización	
	Unidad condensadora
	Unidad evaporadora techo
	Unidad evaporadora mural
	Rejilla intercambio aire ext-int
	Radiador aluminio

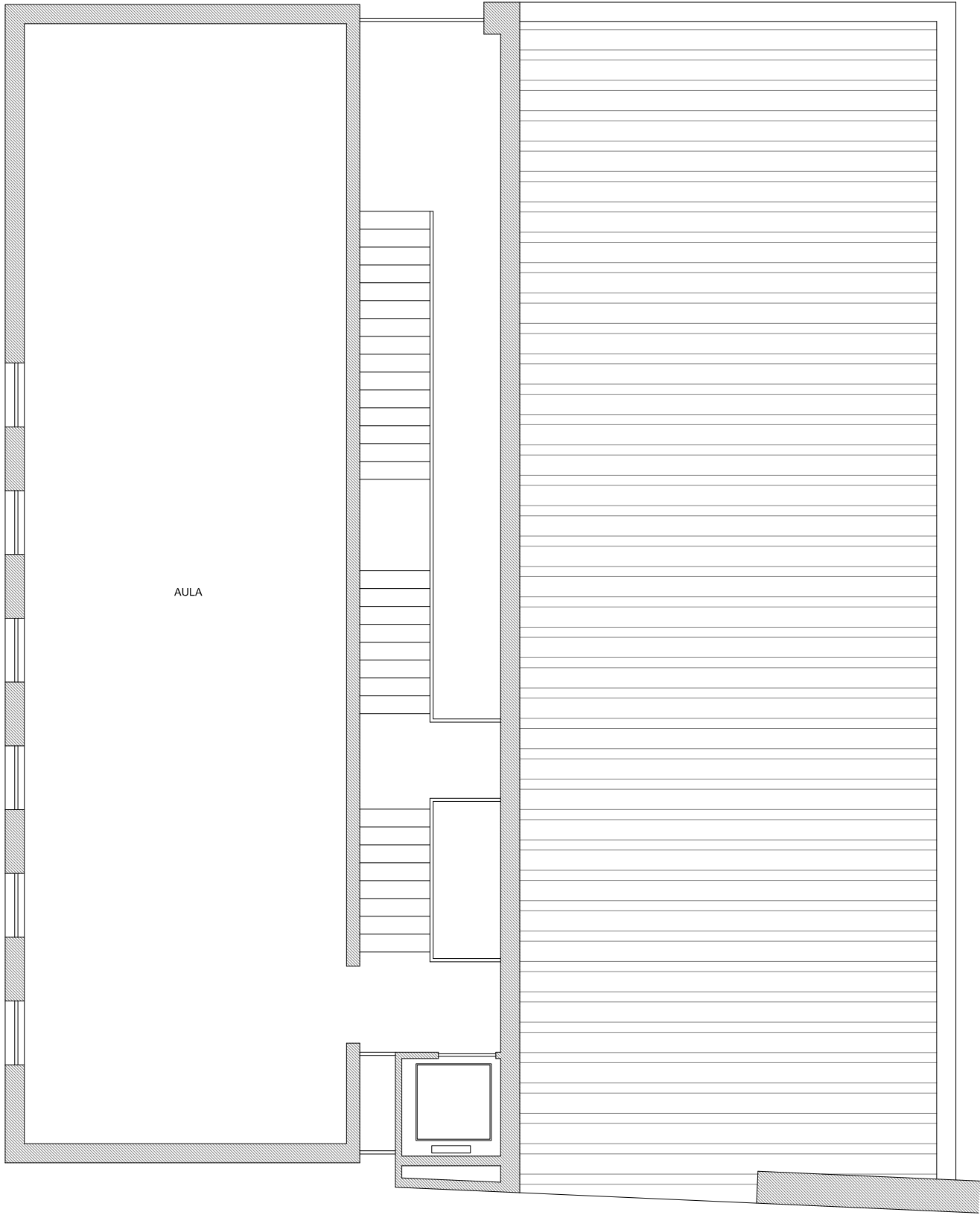
Leyenda electricidad	
	Cuadro Eléctrico
	Rack informática
	Posición de la toma de iluminación
	Toma de iluminación en la pared
	Conmutador
	Interruptor
	Pulsador sube/baja persianas
	Toma de teléfono/datos
	Termostato climatización
	Carril para focos de exposición



ESTADO REFORMADO

NOTA:
UNICAMENTE SE HAN REFLEJADO LOS ELEMENTOS
DE LAS INSTALACIONES QUE SE VEN AFECTADOS

proyecto	PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO EXPOSITIVO EN EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FOCES DE LUMBIER (NAVARRA)				
	promotor	arquitecto	escala	fecha	nºplano
ref. plano	movil 625 05 82 21				
	victor@veharquitectos.es				
	VICTOR ESPARZA LAFUENTE	1/75	DIC 2023	03	
ESTADO ACTUAL Y REFORMADO PLANTA SEGUNDA					



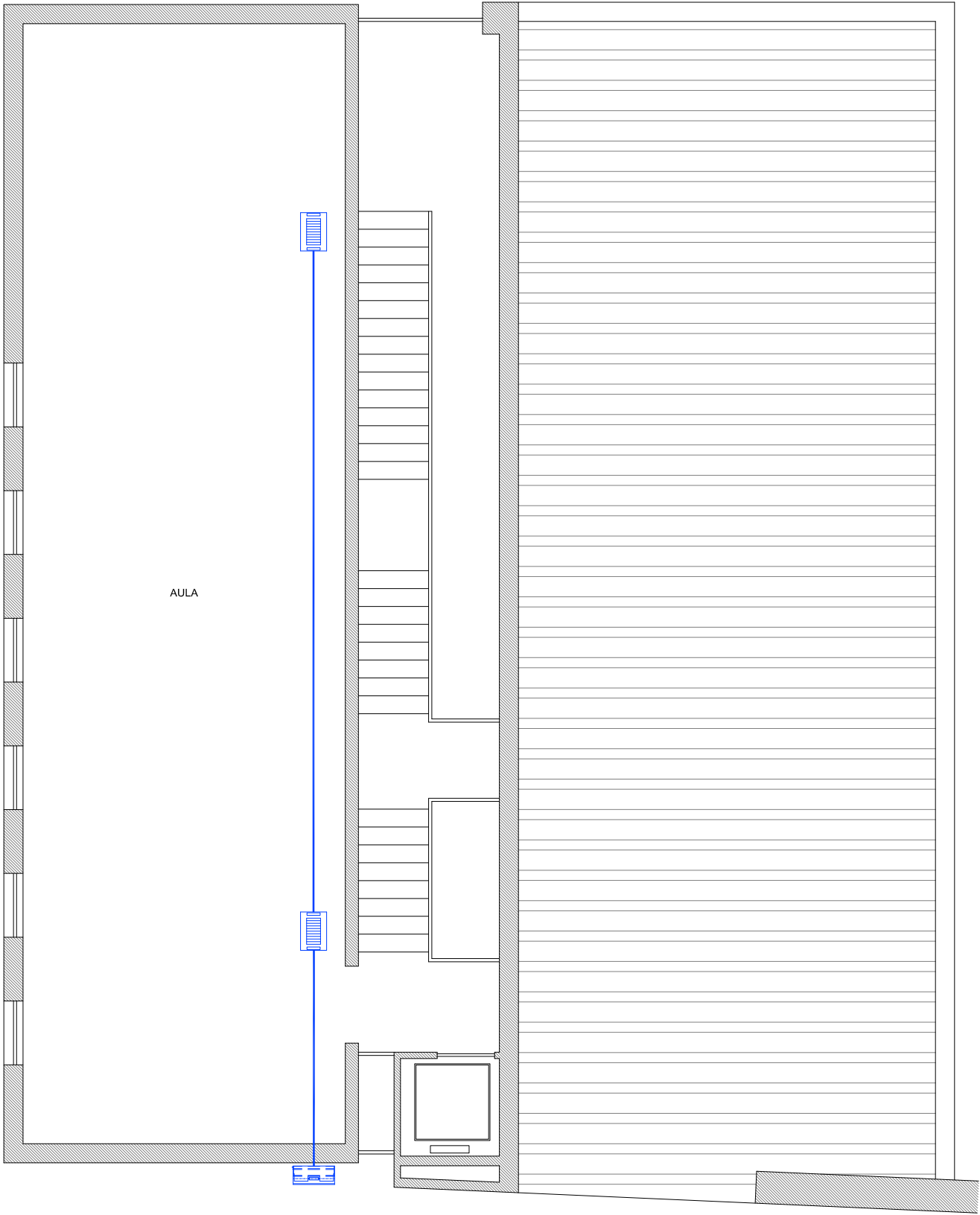
ESTADO ACTUAL

Leyenda protección contra incendios	
	Extintor portátil 21A-113B
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia

Leyenda climatización	
	Unidad condensadora
	Unidad evaporadora techo
	Unidad evaporadora mural
	Rejilla intercambio aire ext-int
	Radiador aluminio

Leyenda electricidad	
	Cuadro Eléctrico
	Rack informática
	Posición de la toma de iluminación
	Toma de iluminación en la pared
	Conmutador
	Interruptor
	Pulsador sube/baja persianas
	Toma de teléfono/datos
	Termostato climatización
	Carril para focos de exposición

NOTA:
UNICAMENTE SE HAN REFLEJADO LOS ELEMENTOS
DE LAS INSTALACIONES QUE SE VEN AFECTADOS



ESTADO REFORMADO

proyecto	PROYECTO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO EXPOSITIVO EN EL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LAS FOCES DE LUMBIER (NAVARRA)				
	promotor	arquitecto	escala	fecha	nº plano
	VICTOR ESPARZA LAFUENTE				
ref. plano		ESTADO ACTUAL Y REFORMADO PLANTA TERCERA			